

表6-① 戸建住宅の価格帯別件数[中部圏]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	105 3.1	489 14.4	771 22.7	675 19.9	491 14.4	390 11.5	347 10.2	130 3.8	3,398 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	125 3.7	569 17.0	705 21.1	662 19.8	468 14.0	364 10.9	306 9.1	148 4.4	3,347 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	157 4.4	616 17.3	761 21.4	707 19.9	495 13.9	323 9.1	332 9.3	168 4.7	3,559 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	194 5.3	629 17.1	819 22.2	743 20.2	480 13.0	372 10.1	314 8.5	133 3.6	3,684 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	224 5.5	730 18.0	874 21.6	742 18.3	545 13.5	394 9.7	355 8.8	188 4.6	4,052 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	242 6.4	689 18.1	808 21.2	696 18.3	500 13.1	360 9.5	349 9.2	159 4.2	3,803 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	270 6.3	769 17.9	866 20.1	783 18.2	568 13.2	453 10.5	378 8.8	211 4.9	4,298 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	353 8.0	772 17.5	842 19.1	801 18.2	551 12.5	414 9.4	451 10.2	217 4.9	4,401 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	373 8.2	726 15.9	879 19.3	779 17.1	609 13.4	499 10.9	447 9.8	246 5.4	4,558 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	396 8.4	727 15.4	832 17.6	774 16.4	643 13.6	512 10.8	556 11.7	293 6.2	4,733 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	384 9.1	678 16.1	800 19.0	683 16.2	542 12.9	427 10.1	430 10.2	265 6.3	4,209 100.0	
		土地面積(m ²)	206.52	244.37	237.35	212.96	201.71	198.64	205.28	277.07	222.42	
		建物面積(m ²)	101.54	110.61	119.23	123.87	124.76	126.60	136.26	174.76	123.68	
		築年(年)	42.24	34.71	29.59	22.16	18.05	15.90	14.30	16.27	25.09	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	13 1.0	199 14.7	426 31.4	372 27.5	301 22.2	44 3.2	1,355 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	181.01	154.44	153.46	148.07	138.46	155.01	149.11	
		建物面積(m ²)	—	—	98.89	100.54	103.46	104.06	102.96	112.14	103.32	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	2,017 8.0	4,614 18.3	4,172 16.6	3,801 15.1	2,888 11.5	2,519 10.0	2,654 10.5	2,543 10.1	25,208 100.0
			土地面積(m ²)	1,102.86	289.12	314.91	285.98	262.34	273.44	281.41	446.72	368.48
			建物面積(m ²)	907.60	112.46	120.73	128.56	131.79	136.33	146.65	198.68	196.78
築年(年)			43.46	38.20	31.94	26.25	20.35	17.50	16.24	18.94	27.42	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	2 0.0	14 0.2	580 6.7	2,442 28.3	2,622 30.4	2,413 28.0	559 6.5	8,632 100.0	
		土地面積(m ²)	—	216.60	134.69	173.77	173.32	166.66	143.44	146.69	161.20	
		建物面積(m ²)	—	89.18	78.33	101.34	104.27	104.20	103.66	112.88	104.39	
		在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	815 8.6	1,941 20.4	1,469 15.5	1,352 14.2	1,076 11.3	951 10.0	989 10.4	910 9.6
土地面積(m ²)	2,359.86			296.63	292.79	314.27	275.01	310.87	292.25	484.58	492.01	
建物面積(m ²)	1,098.81			113.07	122.70	126.87	136.17	138.74	143.59	200.10	217.76	
築年(年)	44.87			39.12	32.60	26.33	20.50	17.52	15.89	19.72	28.24	
2019 (新築)	件数(件) (%)		0 0.0	1 0.0	8 0.3	253 8.5	867 29.1	843 28.3	803 27.0	202 6.8	2,977 100.0	
	土地面積(m ²)		—	—	176.58	173.88	174.42	157.00	144.65	146.27	159.50	
建物面積(m ²)	—	—	95.64	101.97	104.09	104.00	103.58	114.65	104.43			

表6-② 戸建住宅の価格帯別件数[富山県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	19 11.7	42 25.9	54 33.3	29 17.9	11 6.8	5 3.1	0 0.0	2 1.2	162 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	32 18.4	48 27.6	48 27.6	32 18.4	10 5.7	3 1.7	1 0.6	0 0.0	174 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	23 12.4	54 29.0	44 23.7	43 23.1	14 7.5	6 3.2	2 1.1	0 0.0	186 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	34 15.2	64 28.6	72 32.1	32 14.3	13 5.8	9 4.0	0 0.0	0 0.0	224 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	36 15.9	51 22.6	59 26.1	41 18.1	28 12.4	7 3.1	2 0.9	2 0.9	226 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	34 15.8	46 21.4	49 22.8	45 20.9	31 14.4	6 2.8	3 1.4	1 0.5	215 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	30 13.8	60 27.5	52 23.9	39 17.9	17 7.8	16 7.3	3 1.4	1 0.5	218 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	57 20.6	71 25.6	54 19.5	65 23.5	16 5.8	8 2.9	6 2.2	0 0.0	277 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	67 21.1	74 23.3	70 22.1	50 15.8	42 13.2	10 3.2	2 0.6	2 0.6	317 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	85 22.1	82 21.4	87 22.7	77 20.1	35 9.1	12 3.1	5 1.3	1 0.3	384 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 20.5	77 21.3	94 26.0	68 18.8	34 9.4	9 2.5	5 1.4	0 0.0	361 100.0	
		土地面積(m ²)	197.59	298.41	261.44	244.83	294.03	299.62	234.89	—	256.76	
		建物面積(m ²)	120.78	126.81	124.42	137.44	142.99	163.43	135.01	—	129.50	
		築年(年)	45.35	37.02	26.41	19.14	12.57	12.56	5.72	—	29.25	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	21 18.6	68 60.2	22 19.5	2 1.8	0 0.0	113 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	135.66	165.10	159.42	150.33	—	158.26	
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.00	109.45	107.36	110.95	—	107.32	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	284 18.9	380 25.3	337 22.4	244 16.2	136 9.0	62 4.1	47 3.1	13 0.9	1,503 100.0
			土地面積(m ²)	257.82	354.88	334.54	282.34	296.07	363.30	333.66	1,043.80	320.52
			建物面積(m ²)	133.92	140.98	137.89	142.56	144.72	162.78	196.18	283.01	143.40
築年(年)			50.11	41.07	30.82	24.40	15.23	13.49	14.01	14.94	33.23	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	7 2.1	20 6.0	168 50.8	108 32.6	27 8.2	1 0.3	331 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	85.10	142.24	158.44	172.06	178.33	—	162.08	
		建物面積(m ²)	—	—	62.64	96.37	104.89	111.95	111.63	—	106.47	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	166 22.1	225 29.9	131 17.4	102 13.6	60 8.0	41 5.5	22 2.9	5 0.7	752 100.0	
		土地面積(m ²)	242.56	385.51	389.27	311.28	337.60	352.25	340.49	981.88	341.55	
		建物面積(m ²)	134.11	151.05	146.53	137.51	144.06	178.98	178.89	277.15	147.30	
		築年(年)	51.83	42.11	32.38	23.98	14.62	13.55	13.92	14.70	35.34	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	14 9.2	90 59.2	37 24.3	10 6.6	1 0.7	152 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	135.22	166.57	170.84	186.52	—	166.21	
		建物面積(m ²)	—	—	—	90.81	106.66	111.64	106.31	—	106.68	

表6-③ 戸建住宅の価格帯別件数[石川県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	19 4.7	78 19.4	139 34.6	89 22.1	44 10.9	20 5.0	12 3.0	1 0.2	402 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	30 6.7	116 26.0	127 28.4	95 21.3	36 8.1	19 4.3	17 3.8	7 1.6	447 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	36 6.8	144 27.3	162 30.7	106 20.1	40 7.6	20 3.8	10 1.9	10 1.9	528 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	40 8.5	123 26.2	122 26.0	113 24.1	32 6.8	25 5.3	10 2.1	4 0.9	469 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	38 7.0	162 29.9	139 25.7	98 18.1	54 10.0	30 5.5	15 2.8	5 0.9	541 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	48 10.0	126 26.4	154 32.2	82 17.2	36 7.5	17 3.6	9 1.9	6 1.3	478 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	54 11.0	126 25.7	128 26.1	97 19.8	43 8.8	23 4.7	13 2.7	6 1.2	490 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	58 11.2	121 23.4	130 25.1	108 20.9	48 9.3	32 6.2	15 2.9	5 1.0	517 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	53 11.2	89 18.7	133 28.0	103 21.7	46 9.7	35 7.4	10 2.1	6 1.3	475 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	70 12.8	88 16.1	157 28.6	121 22.1	57 10.4	20 3.6	25 4.6	10 1.8	548 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	43 9.5	82 18.2	133 29.5	89 19.7	48 10.6	27 6.0	20 4.4	9 2.0	451 100.0	
		土地面積(m ²)	205.65	247.01	219.97	222.82	195.26	263.59	242.39	458.40	229.82	
		建物面積(m ²)	103.68	117.74	122.12	131.22	137.86	155.47	177.55	250.22	130.05	
		築年(年)	45.29	34.77	31.04	24.17	18.11	17.25	11.80	15.63	28.36	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	50 20.3	111 45.1	62 25.2	22 8.9	1 0.4	246 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	145.89	147.38	145.85	168.02	—	148.74	
		建物面積(m ²)	—	—	—	99.40	102.98	109.85	113.96	—	105.09	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	391 13.8	543 19.2	641 22.7	525 18.6	298 10.5	160 5.7	187 6.6	84 3.0	2,829 100.0
			土地面積(m ²)	4,611.40	293.99	273.89	297.47	253.27	355.41	400.83	689.34	904.78
			建物面積(m ²)	4,260.22	134.09	126.68	145.08	151.19	172.76	207.68	272.43	717.69
築年(年)			44.93	39.73	32.99	28.20	20.10	20.01	19.80	24.22	31.82	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.1	198 14.6	485 35.7	460 33.9	180 13.3	33 2.4	1,357 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	153.16	152.35	149.96	165.31	192.02	154.35	
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.38	103.72	104.81	111.51	132.19	105.32	
		在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	86 14.7	112 19.1	124 21.1	108 18.4	72 12.3	32 5.5	35 6.0	18 3.1
土地面積(m ²)	20,126.18			286.50	260.87	272.06	230.10	373.59	341.53	547.54	3,194.21	
建物面積(m ²)	9,536.87			130.68	123.68	134.60	155.11	199.39	196.01	252.56	1,522.38	
2019 (新築)	築年(年)		45.31	42.84	32.99	28.37	20.02	20.89	20.82	22.31	32.52	
	件数(件) (%)		0 0.0	0 0.0	0 0.0	46 19.1	90 37.3	60 24.9	38 15.8	7 2.9	241 100.0	
	土地面積(m ²)		—	—	—	150.20	153.89	146.78	170.27	184.40	154.88	
建物面積(m ²)	—	—	—	101.39	104.32	106.47	114.17	133.00	106.68			

表6-④ 戸建住宅の価格帯別件数[福井県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	6 5.5	30 27.3	29 26.4	22 20.0	8 7.3	7 6.4	6 5.5	2 1.8	110 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	6 6.1	28 28.3	38 38.4	19 19.2	4 4.0	3 3.0	0 0.0	1 1.0	99 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	9 20.0	13 28.9	15 33.3	3 6.7	3 6.7	1 2.2	1 2.2	0 0.0	45 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	6 11.3	14 26.4	22 41.5	8 15.1	0 0.0	2 3.8	1 1.9	0 0.0	53 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	3 5.9	17 33.3	17 33.3	6 11.8	6 11.8	1 2.0	0 0.0	1 2.0	51 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	8 15.1	16 30.2	19 35.8	6 11.3	2 3.8	1 1.9	1 1.9	0 0.0	53 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	12 17.4	15 21.7	21 30.4	12 17.4	6 8.7	3 4.3	0 0.0	0 0.0	69 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	10 15.2	21 31.8	19 28.8	10 15.2	4 6.1	2 3.0	0 0.0	0 0.0	66 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 11.5	25 32.1	18 23.1	16 20.5	5 6.4	4 5.1	1 1.3	0 0.0	78 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 9.5	34 35.8	19 20.0	13 13.7	11 11.6	5 5.3	3 3.2	1 1.1	95 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	13 11.9	23 21.1	33 30.3	22 20.2	13 11.9	2 1.8	3 2.8	0 0.0	109 100.0	
		土地面積(m ²)	199.41	200.96	341.59	213.08	264.36	513.84	235.36	—	260.05	
		建物面積(m ²)	108.58	118.68	127.29	139.42	146.57	172.92	152.88	—	129.53	
	2019 (新築)	築年(年)	44.87	34.99	26.90	16.39	14.06	9.29	17.72	—	26.52	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1 7.7	2 15.4	8 61.5	1 7.7	1 7.7	13 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	262.82	162.40	—	—	179.82	
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	127.72	109.42	—	—	116.59	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	98 12.7	223 28.9	205 26.6	106 13.7	67 8.7	22 2.9	36 4.7	14 1.8	771 100.0
			土地面積(m ²)	281.92	312.06	251.39	288.19	406.94	439.99	420.12	880.88	316.09
			建物面積(m ²)	127.34	131.26	143.49	161.85	168.33	207.04	217.54	317.90	151.02
築年(年)			46.10	37.92	29.18	27.74	18.49	19.74	23.99	23.75	32.12	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 1.1	0 0.0	8 8.9	36 40.0	30 33.3	14 15.6	1 1.1	90 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	182.77	191.74	162.54	176.62	—	178.52	
		建物面積(m ²)	—	—	—	102.60	112.86	106.52	102.82	—	108.21	
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	42 13.4	93 29.6	75 23.9	42 13.4	35 11.1	12 3.8	7 2.2	8 2.5	314 100.0	
		土地面積(m ²)	342.27	324.95	234.78	353.95	434.70	379.08	435.24	940.64	342.06	
		建物面積(m ²)	127.61	140.33	143.53	171.30	187.47	229.29	209.99	312.86	158.14	
		築年(年)	47.54	39.75	29.65	29.36	21.51	23.14	17.89	28.39	33.55	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	1 3.1	0 0.0	1 3.1	18 56.3	7 21.9	5 15.6	0 0.0	32 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	178.27	163.12	166.78	—	172.70	
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	108.34	102.14	104.75	—	105.20	

表6-⑤ 戸建住宅の価格帯別件数[岐阜県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	20 6.9	72 25.0	84 29.2	71 24.7	19 6.6	13 4.5	9 3.1	0 0.0	288 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	13 4.6	92 32.9	73 26.1	50 17.9	27 9.6	14 5.0	10 3.6	1 0.4	280 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	22 8.4	97 36.9	67 25.5	41 15.6	14 5.3	18 6.8	3 1.1	1 0.4	263 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	26 9.8	91 34.2	69 25.9	40 15.0	22 8.3	13 4.9	5 1.9	0 0.0	266 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	30 9.5	101 32.0	84 26.6	53 16.8	25 7.9	12 3.8	7 2.2	4 1.3	316 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	29 10.4	75 26.9	80 28.7	47 16.8	32 11.5	6 2.2	9 3.2	1 0.4	279 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	35 9.6	123 33.8	101 27.7	55 15.1	26 7.1	12 3.3	9 2.5	3 0.8	364 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	54 15.1	107 30.0	98 27.5	46 12.9	25 7.0	11 3.1	16 4.5	0 0.0	357 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	50 13.8	91 25.1	103 28.5	54 14.9	37 10.2	13 3.6	11 3.0	3 0.8	362 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	66 17.1	104 27.0	104 27.0	51 13.2	25 6.5	26 6.8	8 2.1	1 0.3	385 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	72 18.0	109 27.3	116 29.1	40 10.0	27 6.8	19 4.8	15 3.8	1 0.3	399 100.0	
		土地面積(m ²)	273.09	268.67	261.45	271.96	220.30	271.53	406.51	—	269.57	
		建物面積(m ²)	104.32	119.84	124.77	146.06	137.55	130.40	179.10	—	124.97	
		築年(年)	44.28	34.07	31.55	22.10	10.23	7.29	14.10	—	30.26	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	8 15.7	24 47.1	13 25.5	6 11.8	0 0.0	0 0.0	51 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	194.25	197.25	196.94	160.23	—	—	192.34	
		建物面積(m ²)	—	—	98.43	99.25	102.18	105.54	—	—	100.61	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	349 13.6	842 32.8	526 20.5	295 11.5	204 7.9	168 6.5	120 4.7	63 2.5	2,567 100.0
			土地面積(m ²)	290.04	312.94	348.78	405.57	392.49	458.67	424.24	1,764.38	384.50
			建物面積(m ²)	105.55	114.65	124.44	139.84	143.25	159.85	181.48	300.04	131.22
築年(年)			43.97	38.78	31.33	24.40	18.32	17.45	15.96	20.20	31.76	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	79 14.0	335 59.4	114 20.2	35 6.2	1 0.2	564 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	200.72	207.16	199.05	196.58	—	204.12	
在 庫	2019 (中古)	建物面積(m ²)	—	—	—	104.15	108.24	108.03	108.63	—	107.66	
		件数(件) (%)	148 13.9	361 34.0	196 18.5	118 11.1	94 8.9	64 6.0	51 4.8	30 2.8	1,062 100.0	
		土地面積(m ²)	307.43	281.66	359.87	387.15	459.62	574.29	461.98	1,552.76	389.36	
		建物面積(m ²)	108.55	114.37	132.29	137.43	152.73	171.63	179.24	281.98	134.12	
	2019 (新築)	築年(年)	44.48	39.54	32.01	24.31	20.22	20.02	17.38	19.98	32.64	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.5	26 13.2	118 59.9	41 20.8	10 5.1	1 0.5	197 100.0	
	2019 (新築)	土地面積(m ²)	—	—	—	185.98	205.69	187.35	190.63	—	198.92	
		建物面積(m ²)	—	—	—	107.79	110.10	107.81	111.15	—	109.36	

表6-⑥ 戸建住宅の価格帯別件数[静岡県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	10 2.3	71 16.2	100 22.8	75 17.1	74 16.9	61 13.9	39 8.9	9 2.1	439 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	20 4.7	78 18.2	95 22.2	79 18.5	78 18.2	48 11.2	19 4.4	11 2.6	428 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	26 5.0	80 15.4	114 21.9	115 22.1	97 18.6	40 7.7	36 6.9	13 2.5	521 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	41 6.7	124 20.2	133 21.7	133 21.7	85 13.9	42 6.9	41 6.7	14 2.3	613 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	54 7.7	121 17.3	148 21.2	149 21.3	92 13.2	60 8.6	60 8.6	15 2.1	699 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	53 8.2	121 18.8	140 21.8	139 21.6	82 12.8	55 8.6	46 7.2	7 1.1	643 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	42 5.4	135 17.2	177 22.5	163 20.8	107 13.6	88 11.2	48 6.1	25 3.2	785 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	59 7.7	151 19.7	168 21.9	154 20.1	97 12.7	62 8.1	58 7.6	17 2.2	766 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	52 7.1	149 20.3	164 22.4	128 17.5	99 13.5	74 10.1	43 5.9	24 3.3	733 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	46 7.3	127 20.3	122 19.5	117 18.7	79 12.6	53 8.5	55 8.8	28 4.5	627 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	55 9.3	120 20.3	129 21.9	108 18.3	69 11.7	57 9.7	35 5.9	17 2.9	590 100.0	
		土地面積(m ²)	193.82	287.15	277.97	218.60	230.17	212.91	274.70	634.69	259.33	
		建物面積(m ²)	88.60	101.56	115.97	119.61	121.02	135.99	145.31	234.94	118.85	
	2019 (新築)	築年(年)	37.96	33.65	28.16	19.79	20.05	15.29	13.99	16.67	25.30	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	3 0.7	58 13.9	142 34.1	130 31.2	72 17.3	12 2.9	417 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	149.13	139.55	141.83	144.71	140.91	183.96	143.52	
		建物面積(m ²)	—	—	101.16	102.26	102.23	101.77	103.03	112.83	102.53	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	442 7.5	1,179 19.9	1,012 17.1	1,037 17.5	741 12.5	610 10.3	530 9.0	360 6.1	5,911 100.0
			土地面積(m ²)	289.76	316.22	448.01	334.64	290.81	327.57	347.07	882.58	375.28
			建物面積(m ²)	80.83	97.76	115.10	122.99	136.32	142.63	148.29	210.94	124.78
築年(年)			40.40	36.30	30.98	25.12	21.07	17.78	16.10	24.65	27.40	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	1 0.1	5 0.3	178 9.2	671 34.8	668 34.7	373 19.4	30 1.6	1,926 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	200.62	186.04	173.62	156.36	147.10	249.45	164.95	
		建物面積(m ²)	—	—	96.90	101.76	102.99	102.40	103.56	114.86	102.95	
在 庫		2019 (中古)	件数(件) (%)	212 8.0	594 22.5	447 16.9	419 15.9	308 11.7	256 9.7	226 8.6	177 6.7	2,639 100.0
			土地面積(m ²)	281.94	323.39	336.66	408.75	287.99	354.42	392.18	828.87	374.53
			建物面積(m ²)	78.48	96.31	118.60	123.83	141.51	135.99	153.25	204.78	124.30
	築年(年)		40.61	37.05	31.96	25.28	21.04	17.28	17.44	24.32	28.30	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	6 0.8	89 11.4	262 33.5	279 35.7	135 17.3	11 1.4	782 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	173.80	201.54	172.33	152.27	156.37	235.40	166.64	
	建物面積(m ²)	—	—	93.95	102.00	101.91	103.05	104.92	119.30	103.03		

表6-⑦ 戸建住宅の価格帯別件数[愛知県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	16 1.1	92 6.2	208 14.0	284 19.1	268 18.0	246 16.5	263 17.7	110 7.4	1,487 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	11 0.8	104 7.1	197 13.4	282 19.2	258 17.6	243 16.6	242 16.5	128 8.7	1,465 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	20 1.3	134 8.5	234 14.8	305 19.3	279 17.6	212 13.4	261 16.5	139 8.8	1,584 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	20 1.2	122 7.5	282 17.4	316 19.4	277 17.0	251 15.4	242 14.9	115 7.1	1,625 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	23 1.4	150 8.8	282 16.6	295 17.4	278 16.4	250 14.7	258 15.2	159 9.4	1,695 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	34 2.1	166 10.2	236 14.5	279 17.1	265 16.2	245 15.0	267 16.4	139 8.5	1,631 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	36 1.9	173 9.2	267 14.2	346 18.3	317 16.8	286 15.2	292 15.5	169 9.0	1,886 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	46 2.4	160 8.4	255 13.4	311 16.4	323 17.0	270 14.2	339 17.9	193 10.2	1,897 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	55 2.7	169 8.2	270 13.1	347 16.8	326 15.8	329 15.9	365 17.6	207 10.0	2,068 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	49 2.2	183 8.4	220 10.1	305 14.0	366 16.8	364 16.7	446 20.4	248 11.4	2,181 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	53 2.9	160 8.7	200 10.8	281 15.2	305 16.5	278 15.1	336 18.2	232 12.6	1,845 100.0	
		土地面積(m ²)	134.20	164.60	171.91	183.47	168.64	173.38	182.19	237.82	181.79	
		建物面積(m ²)	84.29	99.12	109.16	114.54	117.66	119.21	129.92	166.84	122.35	
		築年(年)	43.53	35.94	31.10	24.15	19.09	17.00	14.64	16.30	21.85	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	2 0.4	34 7.1	73 15.2	137 28.5	204 42.5	30 6.3	480 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	175.91	167.59	158.65	146.20	134.00	140.99	144.22	
		建物面積(m ²)	—	—	97.32	98.71	99.37	102.00	101.53	110.06	101.65	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	92 1.1	596 7.0	827 9.7	1,102 13.0	1,150 13.6	1,251 14.7	1,530 18.0	1,938 22.8	8,486 100.0
			土地面積(m ²)	143.40	195.78	214.08	190.17	200.03	193.43	195.33	296.79	219.48
			建物面積(m ²)	85.27	93.64	105.95	114.39	117.27	121.02	129.93	186.01	132.32
築年(年)			43.35	39.70	34.05	27.35	21.54	17.59	15.90	17.58	22.52	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 0.0	75 1.9	579 14.3	1,157 28.6	1,747 43.1	490 12.1	4,049 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	165.34	171.75	173.98	137.48	136.76	153.24	
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.71	103.08	103.54	102.57	111.31	103.94	
		2019 (中古)	件数(件) (%)	33 1.1	225 7.4	289 9.5	405 13.3	402 13.2	459 15.1	570 18.8	655 21.6	3,038 100.0
土地面積(m ²)	141.04		212.98	182.94	206.70	193.75	225.23	200.04	320.58	228.58		
建物面積(m ²)	82.72		94.41	105.38	114.90	118.86	123.32	129.37	188.76	132.56		
築年(年)	44.72		40.43	34.92	27.88	21.64	17.39	15.04	18.21	22.76		
在 庫	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	56 3.8	244 16.6	395 26.9	593 40.4	181 12.3	1,469 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	156.68	168.39	156.10	138.07	137.99	148.65	
		建物面積(m ²)	—	—	—	103.19	102.06	103.15	102.48	113.34	103.99	

表6－⑧ 戸建住宅の価格帯別件数[名古屋市]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	4 0.8	24 4.9	40 8.2	73 15.0	63 12.9	80 16.4	120 24.6	84 17.2	488 100.0
	2010 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	22 4.7	47 10.0	55 11.7	80 17.0	72 15.3	102 21.7	90 19.1	470 100.0
	2011 (中古)	件数(件) (%)	8 1.6	24 4.9	49 10.0	74 15.1	73 14.9	60 12.2	116 23.7	86 17.6	490 100.0
	2012 (中古)	件数(件) (%)	4 0.7	31 5.8	66 12.4	85 15.9	75 14.0	82 15.4	109 20.4	82 15.4	534 100.0
	2013 (中古)	件数(件) (%)	2 0.4	29 5.7	58 11.4	50 9.8	82 16.0	83 16.2	98 19.2	109 21.3	511 100.0
	2014 (中古)	件数(件) (%)	5 0.9	26 4.8	58 10.8	63 11.7	78 14.5	86 16.0	119 22.1	103 19.1	538 100.0
	2015 (中古)	件数(件) (%)	8 1.3	32 5.3	44 7.2	95 15.6	76 12.5	106 17.4	137 22.5	111 18.2	609 100.0
	2016 (中古)	件数(件) (%)	7 1.2	32 5.4	51 8.6	67 11.4	89 15.1	80 13.6	135 22.9	129 21.9	590 100.0
	2017 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	36 5.4	49 7.3	86 12.9	84 12.6	97 14.5	158 23.7	148 22.2	667 100.0
	2018 (中古)	件数(件) (%)	9 1.3	33 4.7	44 6.3	66 9.5	97 14.0	116 16.7	167 24.0	163 23.5	695 100.0
	2019 (中古)	件数(件) (%)	10 1.8	25 4.5	35 6.3	53 9.5	73 13.1	83 14.8	138 24.7	142 25.4	559 100.0
		土地面積(m ²)	68.06	106.25	118.26	119.24	119.60	134.05	151.47	224.58	154.65
		建物面積(m ²)	55.91	79.27	90.88	102.93	108.95	113.51	125.71	168.19	124.84
	2019 (新築)	築年(年)	55.40	45.09	38.57	28.86	22.73	16.73	16.18	17.64	22.09
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	10 6.6	42 27.8	81 53.6	18 11.9	151 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	120.48	121.29	120.15	130.19	121.68
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	94.63	102.32	99.26	110.54	101.15
新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	4 0.1	64 2.4	114 4.2	166 6.1	237 8.7	343 12.6	607 22.3	1,184 43.5	2,719 100.0
		土地面積(m ²)	99.66	88.59	106.48	113.63	128.78	134.21	155.56	271.22	194.62
		建物面積(m ²)	46.21	75.68	83.61	95.68	103.03	111.02	126.82	191.86	146.04
		築年(年)	69.54	46.82	41.44	33.97	24.41	17.94	18.48	18.74	21.69
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	15 1.4	148 13.4	616 55.9	322 29.2	1,101 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	127.97	130.64	120.88	130.77	125.18
		建物面積(m ²)	—	—	—	—	107.29	99.56	100.90	113.12	104.38
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	1 0.1	21 2.3	33 3.7	57 6.3	75 8.3	114 12.6	208 23.0	394 43.6	903 100.0
		土地面積(m ²)	—	80.14	100.95	112.78	136.78	135.86	158.51	291.39	204.88
		建物面積(m ²)	—	72.38	80.82	93.62	106.77	114.73	125.29	190.24	145.81
		築年(年)	—	50.11	40.84	33.50	24.79	18.17	17.89	19.60	21.85
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	0 0.0	7 2.0	42 12.2	180 52.3	115 33.4	344 100.0
		土地面積(m ²)	—	—	—	—	119.08	128.27	118.90	130.69	123.99
	建物面積(m ²)	—	—	—	—	105.14	99.78	101.07	116.49	106.15	

表6-⑨ 戸建住宅の価格帯別件数[三重県]

年度			～500 万円	～1,000 万円	～1,500 万円	～2,000 万円	～2,500 万円	～3,000 万円	～4,000 万円	4,001 万円～	計	
成 約	2009 (中古)	件数(件) (%)	15 2.9	104 20.4	157 30.8	105 20.6	67 13.1	38 7.5	18 3.5	6 1.2	510 100.0	
	2010 (中古)	件数(件) (%)	13 2.9	103 22.7	127 28.0	105 23.1	55 12.1	34 7.5	17 3.7	0 0.0	454 100.0	
	2011 (中古)	件数(件) (%)	21 4.9	94 21.8	125 28.9	94 21.8	48 11.1	26 6.0	19 4.4	5 1.2	432 100.0	
	2012 (中古)	件数(件) (%)	27 6.2	91 21.0	119 27.4	101 23.3	51 11.8	30 6.9	15 3.5	0 0.0	434 100.0	
	2013 (中古)	件数(件) (%)	40 7.6	128 24.4	145 27.7	100 19.1	62 11.8	34 6.5	13 2.5	2 0.4	524 100.0	
	2014 (中古)	件数(件) (%)	36 7.1	139 27.6	130 25.8	98 19.4	52 10.3	30 6.0	14 2.8	5 1.0	504 100.0	
	2015 (中古)	件数(件) (%)	61 12.6	137 28.2	120 24.7	71 14.6	52 10.7	25 5.1	13 2.7	7 1.4	486 100.0	
	2016 (中古)	件数(件) (%)	69 13.2	141 27.1	118 22.6	107 20.5	38 7.3	29 5.6	17 3.3	2 0.4	521 100.0	
	2017 (中古)	件数(件) (%)	87 16.6	129 24.6	121 23.0	81 15.4	54 10.3	34 6.5	15 2.9	4 0.8	525 100.0	
	2018 (中古)	件数(件) (%)	71 13.8	109 21.2	123 24.0	90 17.5	70 13.6	32 6.2	14 2.7	4 0.8	513 100.0	
	2019 (中古)	件数(件) (%)	74 16.3	107 23.6	95 20.9	75 16.5	46 10.1	35 7.7	16 3.5	6 1.3	454 100.0	
		土地面積(m ²)	213.66	259.34	254.80	243.23	288.16	242.45	288.29	522.78	254.40	
		建物面積(m ²)	99.08	109.71	126.09	127.54	136.64	133.53	155.23	210.60	121.85	
	2019 (新築)	築年(年)	37.16	32.97	28.04	20.21	17.87	13.05	13.33	17.26	26.55	
		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	11 31.4	17 48.6	7 20.0	0 0.0	0 0.0	35 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	176.04	175.33	204.33	—	—	181.35	
		建物面積(m ²)	—	—	—	105.22	108.71	118.16	—	—	109.50	
	新 規 登 録	2019 (中古)	件数(件) (%)	361 11.5	851 27.1	624 19.9	492 15.7	292 9.3	246 7.8	204 6.5	71 2.3	3,141 100.0
			土地面積(m ²)	216.24	254.91	256.52	315.40	304.92	328.78	526.46	677.97	297.89
			建物面積(m ²)	94.09	112.37	123.45	133.52	135.27	145.89	167.36	266.09	127.58
築年(年)			39.20	37.04	31.67	25.80	18.32	15.57	15.10	19.60	29.22	
2019 (新築)		件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	0 0.0	22 7.0	168 53.3	85 27.0	37 11.7	3 1.0	315 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	217.23	181.59	189.46	193.42	162.85	187.41	
		建物面積(m ²)	—	—	—	102.75	104.71	108.20	107.90	111.89	105.96	
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
在 庫	2019 (中古)	件数(件) (%)	128 11.5	331 29.8	207 18.6	158 14.2	105 9.5	87 7.8	78 7.0	17 1.5	1,111 100.0	
		土地面積(m ²)	217.74	256.87	266.95	305.29	324.62	388.73	517.06	905.91	306.05	
		建物面積(m ²)	96.14	114.97	123.42	133.74	137.39	150.26	156.82	312.46	127.89	
		築年(年)	42.21	38.01	32.27	25.97	18.17	16.90	14.80	23.86	30.33	
	2019 (新築)	件数(件) (%)	0 0.0	0 0.0	1 1.0	21 20.2	45 43.3	24 23.1	12 11.5	1 1.0	104 100.0	
		土地面積(m ²)	—	—	—	165.04	192.51	177.40	173.99	—	181.25	
		建物面積(m ²)	—	—	—	100.02	104.79	105.19	100.33	—	103.65	